

Local d'activité - 1480 m²

Réf. 4878

Vente de murs libres

Présentation

Département	: 37 - Indre et Loire
Surface totale	: 1480 m ²
Surface Terrain	: 4216 m ²
Longueur Vitrine / Façade	: ml
Disponibilité	: A la signature



Description

Secteur Géographique : (37) TOURS NORD (Proche rocades, échangeur A10 et Aéroport)

Murs libres LOCAL D'ACTIVITE de 1480m² (R+1) avec 1 quai niveleur, sur un terrain clos de 4216m², comprenant :

Rdc 900m² : Accueil, 5 Bureaux, Salle de réunion, Local info, réfectoire, Sanitaires, Atelier, Stockage HSP 7m

Etage 582m² : 8 Bureaux, Local info, salle de réunion, Atelier RD, Local technique, Grenier de 273m² - 40 parkings

Informations sur les murs

Date de construction	: 1998	Nombre d'étage	: 1
Logement	: non	Type de logement	:
Surface terrain	: 4216 m ²	Nombre de parking	: 40
Etat de l'ensemble	: Exc Etat	Montant de la taxe foncière	: 2 600 €

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

Consommations Énergétiques : **C** 145 kwh/m²/a

Émissions de gaz à effet de serre : **D** 34 kgCo²/m²/an

Conditions Financières

Nous consulter au :

02 47 888 888

Les Atouts de ce bien

Belle architecture moderne de 1998 - Terrain aménagé en parkings et espaces verts permettant un agrandissement !

Chauffage Gaz - Climatisation dans les bureaux - Porte sectionnelle - Disponibilité : Immédiate